

## **Insolvenčna pisarna Celje**

Ulica XIV.divizije 14/3. 3000 CELJE Tel: 03 427 44 80. Fax: 03 427 44 90

### **MKT PRINT d.d. in Konkurs**

Dunajska cesta 123  
1000 Ljubljana

Konkursverwalter Nr.

883/2009 Datum: 30.09.2016

### **KREISGERICHT LJUBLJANA**

Tavčarjeva 9,1000 Ljubljana

#### **AUFFORDERUNG ZUR ANGEBOTSABGABE (Artikel 335 des Gesetzes über Finanzoperationen, Insolvenzverfahren und Zwangsauflösung - GFOIVZA)**

Auf der Grundlage der endgültigen Entscheidung Nr. 883/2009 vom 07.09.2016 über den Verkauf des Vermögens (**mit der Methode der unverbindlichen öffentlichen Ausschreibung**) des Konkursschuldners und gemäß den Bestimmungen des GFOIVZA, Artikel 335 Absatz 1 sende ich anbei die Aufforderung zur Angebotsabgabe, die in Übereinstimmung mit dem Absatz 2 des gleichen Artikels ist.

Ich sende die Aufforderung zur Angebotsabgabe nach dem Empfang der endgültigen Entscheidung wegen der Veröffentlichung gemäß dem ersten Absatz des Artikels 122 des GFOIVZA und wegen der Veröffentlichung in den Medien.

Konkursverwalter

Tomaž KOS



Anlagen:

Aufforderung zur unverbindlichen Angebotsabgabe „KOMPLEKS MKT“

Auf der Grundlage der endgültigen Entscheidung des Kreisgerichts in Ljubljana Nr. 883/2009 vom 07.09.2016 über den Konkurschuldner

**MKT PRINT d.d. in Konkurs**  
Dunajska cesta 123,1000 Ljubljana

VERÖFFENTLICHT DER KONKURSVERWALTER  
**DIE AUFFORDERUNG ZUR UNVERBINDLICHEN ANGEBOTSABGABE**  
ACHTER VERKAUF

**I. VERKAUFSSOBJEKT**

1. IMMOBILIEN - „Herstellungskomplex“ ist ein Geschäftsgebäude - eine Druckerei mit einem Lager und Büros, ein bebautes Grundstück, das als Ganzes ca. 24.600 m<sup>2</sup> von überdachten Nutzflächen mit einem Hof an der Adresse Dunajska cesta 123 und 121 in Ljubljana, nach folgenden Grundbuch- und Katasterdaten, umfasst:

Katastralgemeinde 2636 - BEŽIGRAD, Besitz zu 1/1

<i>Laufende Nr.</i>	<i>Flurstück nummer</i>	<i>Immobilien ID</i>	<i>Nutzung</i>	<i>Fläche in m<sup>2</sup></i>
1	87/5	2636-87/5-0	Geschäftsgebäude Nr. 53	6717
2	87/6	2636-87/6-0	Geschäftsgebäude Nr. 58	2096
3	87/11	2636-87/11-0	Geschäftsgebäude Nr. 58	3119
4	87/12	2636-87/12-0	Hof	1543
5	87/20	2636-87/20-0	Hof	598
6	87/21	2636-87/21-0	Straße	60
7	87/22	2636-87/22-0	Hof	404
8	87/23	2636-87/23-0	Straße	6
9	89/2	2636-89/2-0	Hof	2331
GESAMT				16874

*Der geschätzte Liquidationswert der Immobilien beträgt 20.615.000,00 EUR.*

2. WARENZEICHEN

- „MKT PRINT“ Registriernummer 200671662, gültig bis zum 7.11.2026, registriert auch in EU, gültig bis zum 9.7.2018, „METULJ“ (Graphismus), Registriernummer 200671663, gültig bis zum 7.11.2026

***Das Vermögen - die Immobilien und die Warenzeichen werden komplett als eine Ganzheit verkauft, der Ausgangspreis ist gemäß Artikel 328, Absatz 2 des GFOIVZA nicht festgelegt.***

***Das Vermögen wird auf der Grundlage von unverbindlichen Ausschreibungen und direkten Verhandlungen mit den Anbietern gemäß den Bestimmungen von Artikel 329, Absatz 4 des GFOIVZA verkauft werden.***

## II. BEDINGUNGEN DER ANGEBOTSEINREICHUNG

1. Die unverbindliche Ausschreibung ist eine öffentliche Aufforderung zur Angebotsabgabe, wobei der Ausgangspreis nicht festgelegt ist und wobei die Verpflichtung des Konkursschuldners, einen Vertrag mit dem Anbieter abzuschließen, der den höchsten Preis bietet, ausgeschlossen ist (Artikel 328, Absatz 2 des GFOIVZA).
2. Für die Durchführung der unverbindlichen öffentlichen Ausschreibung und der Vermarktung des Vermögens hat der Verkäufer die Gesellschaft NetBid GmbH aus Wien bevollmächtigt, die die Vermarktung des Vermögens des Konkursschuldners auf der Webseite <http://www.netbid.com> publik machen wird.
3. Die Vermarktung auf der Website des Unternehmens NetBid AG Wien wird nach den allgemeinen Geschäftsbedingungen durchgeführt werden, die vereinbart wurden und die für den Verkauf des Vermögens von MKT PRINT d.d. In Konkurs gelten und die auf der Webseite <http://www.netbid.com> veröffentlicht sein werden.
4. Die Ausschreibung ist informativ und der Konkursschuldner ist nicht verpflichtet, einen Kaufvertrag abzuschließen, auch wenn das Angebot alle Ausschreibungsbedingungen enthält.

## III. BEDINGUNGEN FÜR DIE TEILNAHME AN DER AUSSCHREIBUNG

1. Am Verkauf des Vermögens mit der Ausschreibung können juristische und natürliche Personen aus der Republik Slowenien oder jede, Mitgliedstaat der Europäischen Union (für Immobilien) unter der Bedingung, dass sie bei der Angebotseinreichung die Sicherheit in einem bestimmten Betrag zahlen, teilnehmen. Für alle anderen Anbieter-Ausländer gilt, dass sie das Eigentumsrecht an Immobilien in der Republik Slowenien unter den Bedingungen eines Gesetzes oder eines internationalen Vertrages, der von der Staatsversammlung ratifiziert wurde, erwerben können. Die im Artikel 337, Absatz 1 des GFOIVZA genannten Personen können nicht teilnehmen.
2. Die genauen Bedingungen und Modalitäten für die Angebotseinreichung wird das Unternehmen NetBid AG Wien auf der Website <http://www.netbid.com> veröffentlichen.

## IV. VERFAHREN DER ANBIETERAUSWAHL

1. Die Frist für die Angebotseinreichung ist zwei Monate nach der Veröffentlichung auf der Website von Ajpes.
2. Die Anbieter werden über das Ergebnis der Ausschreibung innerhalb von 15 Tagen nach dem Ablauf der Frist für die Angebotseinreichung informiert sein (Artikel 335, Absatz 7 des GFOIVZA).
3. Der Konkursschuldner ist nicht verpflichtet, einen Kaufvertrag mit dem besten Anbieter abzuschließen.

## V. SONSTIGES

Alle Informationen über das Vermögen erhalten interessierte Käufer bei dem Vertreter des Unternehmens NetBid GmbH, Herrn Ales Weikler jeden Arbeitstag unter der Telefonnummer 040 515 140 oder per E-Mail [weikler@netbid.com](mailto:weikler@netbid.com) und auf der Webseite <http://www.netbid.com>

Die Besichtigung des Vermögens ist möglich am Sitz des Konkursschuldners (auf der Website <http://www.netbid.com>), nach vorheriger Absprache mit dem Vertreter des Unternehmens NetBid GmbH oder dem Konkursschuldner unter der Telefonnummer 041 652 185 oder per E-Mail [tomaz.kos@siol.net](mailto:tomaz.kos@siol.net)